



UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE

PROVINCIA DI ORISTANO

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA

N. 58 del 28/09/2020	OGGETTO: lavori realizzazione del Centro Territoriale della Musica - Spazio Giovani PT-CRP-18/INT-28 _Progetto di sviluppo territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica CUP: D57F19000000002.
---------------------------------	---

L'anno duemilaventi, il giorno ventotto del mese di settembre, in seduta straordinaria ed in modalità ordinaria/telematica con inizio alle ore 16:00, si è riunita a Terralba presso l'Ufficio del Presidente, la Giunta dell'Unione dei Comuni del Terralbese, composta dai signori Sindaci:

	PRESENTI	ASSENTI
Orrù Rosella (per delega Pili Sandro)	X	
Pintus Manuela	X	
Cera Emanuele		X
Dore Anna Maria	X	
Santucci Andrea	X	

Presiede la seduta il Presidente delegato Rosella Orrù.

Partecipa alla seduta il Segretario dott. Franco Famà.

LA GIUNTA

Premesso che:

- con la Deliberazione della Giunta Regionale n. 4/41 del 22 gennaio 2019 è stato approvato lo schema di Accordo di Programma Quadro e gli allegati costituiti dal Progetto di Sviluppo e dall'Allegato Tecnico, nonché dal Quadro finanziario dell'Accordo di programma quadro - Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas".
- In data 24.01.2019 è stato sottoscritto in forma digitale l'Accordo di Programma Quadro tra Regione Autonoma della Sardegna, l'Unione di Comuni Terralbese, l'Unione di Comuni Monte Linas – Dune di Piscinas, la Provincia del Sud Sardegna, relativo al Progetto di Sviluppo Territoriale "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e del Linas", reso esecutivo con decreto del Presidente della Regione Autonoma della Sardegna n. 9 del 28.01.2019 pubblicato sul BURAS n. n°7 del 7 febbraio 2019.
- Con Deliberazione dell'Assemblea n. 6 del 5.12.2018 l'Unione dei Comuni Monte Linas - Dune di Piscinas ha delegato l'Unione di Comuni del Terralbese come soggetto attuatore degli interventi.
- In data 12.03.2019 è stata sottoscritta tra la Regione Autonoma della Sardegna e il Soggetto Attuatore Unico, Unione dei Comuni del Terralbese, la Convenzione Attuativa (Rep. n.2072/Conv/13 del 12.03.2019), che disciplina le modalità di attuazione degli interventi ricompresi nell'Accordo di Programma Quadro per n.3 interventi ricadenti nelle zone umide.
- in data 25.07.2019 è stato stipulato tra i medesimi soggetti il I atto aggiuntivo alla Convenzione che consente di dare avvio a ulteriori n.27 interventi, tra cui:

Scheda	Titolo intervento	Localizzazione	Fonte	Azione	CUP	RUP	Importo
PT-CRP-18/INT-28	Realizzazione del Centro Territoriale della Musica – Spazio Giovani	Arborea	Fondi regionali	Fondi regionali	D57F19000000002	Manuela Bianchi	650.000,00

Vista la Delibera della Giunta dell'Unione n.79 del 10.12.2019 di approvazione dell'aggiornamento allo schema del Programma triennale OO.PP. 2019-2020 ed elenco annuale 2019 nella quale è incluso l'intervento in oggetto;

Richiamato l'atto prot. 4299 del 18.11.2019 con il quale il Responsabile dell'Area Tecnica dell'Unione ha nominato il geom. Manuela Bianchi Responsabile Unico del Procedimento degli interventi compresi nella Programmazione Territoriale e ricadenti nel territorio comunale di Arborea;

Premesso:

- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 16 del 27.01.2020 veniva indetta la procedura ai sensi dell'articolo 36, comma 2, lett. b) del D.lgs 50/2016, col criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa, individuata sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo ai sensi dell'art. 95 comma 3 del D.lgs. 18/04/2016 n° 50, per l'espletamento, mediante la piattaforma telematica SardegnaCAT, dell'incarico inerente il progetto di fattibilità tecnica ed economica, la progettazione definitiva-esecutiva, il coordinamento della sicurezza in fase di progettazione ed esecuzione dei lavori e la Direzione dei Lavori, individuati come "Lavori di realizzazione del Centro Territoriale della Musica – Spazio Giovani", dell'importo a base di gara di € 91.305,07 oltre I.V.A. e CNPAIA;
- che con Determinazione del Responsabile dell'Area Tecnica n. 139 del 16/06/2020 la procedura di cui sopra è stata aggiudicata al Raggruppamento temporaneo tra Professionisti costituito tra l'Arch. Elena Maria Pia Cenami, l'Arch. Sergio Ticca e l'Arch. Pier Simone Simonetti, soci e legali rappresentanti dello Studio Cenami Simonetti e Ticca con sede a Sassari in Via Roma n.94 e l'Ing. Roberto Pietro Strusi, l'Arch. Paolo Russo, l'Arch. Andrè Clos e l'Arch. Fabiana Ledda ;

Dato atto che l'incarico succitato è disciplinato dal contratto rep. 3/2020 del 30.07.2020, a stipula del dott. Franco Famà Segretario dell'Unione dei Comuni del Terralbese, registrato ad Oristano;

Considerato che Il succitato Raggruppamento Temporaneo di Professionisti ha provveduto a redigere il progetto di fattibilità tecnico economica dei lavori in oggetto, trasmesso all'Unione dei Comuni del Terralbese in data 10.08.2020 prot. 3345, disponibile presso lo stesso Ufficio per l'eventuale consultazione, costituito dai seguenti elaborati:

A.01 – ELENCO ELABORATI

B.01 – RELAZIONE TECNICO ILLUSTRATIVA

B.02 – RELAZIONE FOTOGRAFICA

B.03 – PRIME INDICAZIONI E MISURE FINALIZZATE ALLA TUTELA DELLA SALUTE E SICUREZZA DEI LUOGHI DI LAVORO

B.04 – CALCOLO SOMMARIO DELLA SPESA

B.05 – QUADRO ECONOMICO

C.01 – STRALCI URBANISTICI

D.01 – STATO ATTUALE PLANIMETRIE

D.02 – STATO ATTUALE PROSPETTI E SEZIONI

D.03 – DEMOLIZIONI – RICOSTRUZIONI

E.01 – PLANIMETRIA SISTEMAZIONI ESTERNE

E.02 – PIANTE – PROSPETTI - SEZIONI

E.03 – PIANTE – PROSPETTI – SEZIONI QUOTATI

E.04 – RENDER E SCENARI DI PROGETTO

Visto il quadro economico allegato al progetto di fattibilità tecnica ed economica che può essere così riassunto:

Opere edili	€ 478 000,00
Impianti	€ 17 000,00
A TOTALE LAVORI A BASE D'ASTA	€ 495 000,00
A1 Oneri di sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta)	€ 8 000,00
TOTALE LAVORI	€ 503 000,00
B) SOMME A DISPOSIZIONE	
B1 IVA sui lavori edili impianti, oneri della sicurezza (10%)	€ 50 300,00
B2 Imprevisti	€ 1 929,90
B3 Rilievi, indagini, prove statiche	€ 4 000,00

B4 Spese tecniche:	
B4.1 Progettazione, direzione lavori e c.r.e.	€ 46 930,81
B4.2 Collaudo statico	€ 4 586,45
B5 INARCASSA il 4% di B4.1+ B4.2	€ 2 060,69
B6 IVA su spese tecniche il 22% di B4.1+B4.2 + B5	€ 11 787,15
B7 Incentivo art.113 D.Lgs. 50/2016 il 2% di A+A1	€ 10 060,00
B8 Accordi bonari art. 205 D.Lgs. 50/2016 il 3% di A+A1	€ 15 090,00
B9 Oneri amministrativi	€ 255,00
B) TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE	€ 147 000,00
TOTALE PROGETTO (A+B)	€ 650 000,00

Dato atto che con nota prot. 3353 del 10.08.2020 l'Unione dei Comuni del Terralbese ha trasmesso il Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto al Comune di Arborea, al fine della preventiva approvazione da parte dell'Ente ove avranno luogo le opere;

Richiamata la Deliberazione della Giunta Comunale del Comune di Arborea n.90 del 04.09.2020 di approvazione del Progetto di fattibilità tecnica ed economica dei lavori in oggetto, redatto dal Raggruppamento temporaneo di professionisti costituito tra l'Arch. Elena Maria Pia Cenami, l'Arch. Sergio Ticca e l'Arch. Pier Simone Simonetti, soci e legali rappresentanti dello Studio Cenami Simonetti e Ticca con sede a Sassari in Via Roma n.94 e l'Ing. Roberto Pietro Strusi, l'Arch. Paolo Russo, l'Arch. Andrè Clos e l'Arch. Fabiana Ledda, dell'importo complessivo di € 650.000,00;

Visto il verbale di verifica del progetto di fattibilità tecnica ed economica redatto dal Responsabile del Procedimento, ai sensi dell'art. 26 del D.Lgs. 50/2016;

Acquisiti i pareri favorevoli circa la regolarità tecnica, attestante la regolarità e correttezza dell'azione amministrativa, e la regolarità contabile del Responsabile del Servizio Amministrativo e Finanziario;

Rilevata la propria competenza in base al combinato disposto degli artt. 42 e 48, commi 2 e 3, del D.lgs.

267/2000;

Visto il D.Lgs. n. 118/2011;

Visto il D.Lgs. n. 50/2016;

Visto il D.M. MIT 16 gennaio 2018, n. 14;

Ritenuto di provvedere in merito;

Con votazione favorevole unanime

DELIBERA

per le motivazioni espresse in narrativa, che formano parte integrante e sostanziale del presente dispositivo, di:

Approvare il progetto di fattibilità tecnica ed economica dei Lavori di realizzazione del Centro Territoriale della Musica – Spazio Giovani PROGRAMMAZIONE TERRITORIALE "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" PT-CRP-18/INT-28, redatto dal Raggruppamento temporaneo tra Professionisti costituito tra l'Arch. Elena Maria Pia Cenami, l'Arch. Sergio Ticca e l'Arch. Pier Simone Simonetti, soci e legali rappresentanti dello Studio Cenami Simonetti e Ticca con sede a Sassari in Via Roma n.94 e l'Ing. Roberto Pietro Strusi, l'Arch. Paolo Russo, l'Arch. Andrè Clos e l'Arch. Fabiana Ledda, per un importo complessivo di € 650.000,00, facente parte integrante della presente deliberazione, seppure non materialmente allegato e disponibile presso l'ufficio tecnico per l'eventuale consultazione;

Approvare il quadro economico dell'intervento così come riportato in premessa;

Dare atto che le somme necessarie all'attuazione del progetto trovano copertura nel Bilancio d'esercizio 2020 sul Cap. 4632 per € 650.000,00.

Dichiarare la presente immediatamente esecutiva ai sensi dell'art. 134, comma 4, del T.U.EE.LL. approvato con D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267.

UNIONE DEI COMUNI DEL TERRALBESE – PROVINCIA DI ORISTANO

Pareri espressi ai sensi dell'art. 49 del D.Lgs. 267/2000: Delibera G.U. n. 58 in data 28/09/2020.

OGGETTO: lavori realizzazione del Centro Territoriale della Musica - Spazio Giovani PT-CRP-18/INT-28 _Progetto di sviluppo territoriale (PST) "Dal mare verso l'interno: itinerari del Terralbese e Linas" - approvazione progetto di fattibilità tecnica ed economica CUP: D57F19000000002.

Letto approvato e sottoscritto

P. il Presidente
F.to (Rosella Orrù)

Il Segretario
F.to (Dott. Franco Famà)

Certifico che la presente deliberazione trovasi in corso di pubblicazione ai sensi dell'art. 124 del D.Lgs. 267/2000, per quindici giorni con decorrenza dal 06/10/2020 al 21/10/2020.

Terralba, 06/10/2020

L'impiegato incaricato
F.to (Geom. Romano Pitzus)

Certifico che la presente delibera è copia conforme all'originale.

Terralba,

L'impiegato incaricato